



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

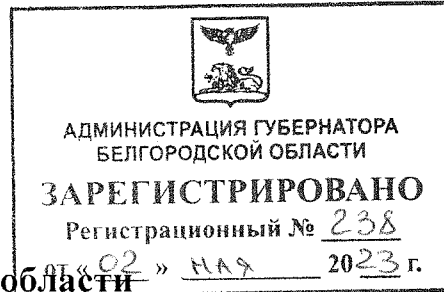
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

Белгород

«28» апреля 2023 г.

**О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
Большелипяговского сельского
поселения муниципального района
«Вейделевский район» Белгородской области**



№ 103-ОД-Н

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации Большелипяговского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколами публичных слушаний от 10 февраля 2023 года, заключением о результатах публичных слушаний от 10 февраля 2023 года,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить следующие изменения в правила землепользования и застройки Большелипяговского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 11 мая 2018 года № 420 (далее – Правила):

1.1. Карту «Карта градостроительного зонирования привести в соответствие с картой «Карта функциональных зон» генерального плана Большелипяговского сельского поселения, утвержденного в редакции приказа управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 9 декабря 2022 года № 245-ОД-Н;

1.2. На карте «Карта градостроительного зонирования» для земельного участка площадью 8,4 га, расположенному в кадастровом квартале 31:25:0601001, установить функциональную зону «СХ-1 - Зона сельскохозяйственных угодий»;

1.3. Пункт 2 статьи 14 «Основания внесения изменений в Правила» главы 6 части I Правил дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципального образования.»;

1.4. Статьи 23, 29, 31 части III Правил признать утратившими силу;

1.5. Главы 14, 15, 16 части III Правил считать главами 13, 14, 15 соответственно;

1.6. Статьи 24, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 31, 33, 34, 35 части III Правил считать статьями 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 соответственно.

2. Рекомендовать администрации Большелипяговского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (Монакова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» (zakonbelregion.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горожанкина